



Pardubice

Magistrát města Pardubic  
Odbor správních agend | úsek památkové péče  
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice

6  
34202400493  
1-10-2024

Č. jednací: MmP 117875/2024  
Č. spisu: SZ\_MMP 117875/2024  
Počet stran: 5  
Počet příloh: 0

MULTIAQUA, s.r.o.  
Valéria Vargová  
Veverkova 1343/1  
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

Vyřizuje: Bc. Zdeněk Tobiáš  
Telefon: 466 859 724  
Email: zdenek.tobias@mmp.cz

Datum: 30. 9. 2024

## **Závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče k záměru výstavby kanalizační stoky Na Fryčáku v obci Mikulovice v prostředí nemovité kulturní památky na území s archeologickými nálezy.**

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen dotčený orgán), ve smyslu ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), k žádosti pod názvem „Mikulovice – dostavba vodovodu“ podané společností MULTIAQUA, s.r.o., IČ: 60113111, se sídlem Veverkova 1343/1, 500 02 Hradec Králové, dne 29. 8. 2024 o vydání závazného stanoviska podle ust. § 14 odst. 1 památkového zákona ve věci výstavby kanalizačního řadu Na Fryčáku v obci Mikulovice v prostředí nemovité kulturní památky prohlášené rozhodnutím Ministerstva kultury ČR pod č.j. MK 37413/2024 OPP ze dne 27. 5. 2024 na území s archeologickými nálezy. K žádosti dotčený orgán vydává ve smyslu ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), toto

### **závazné stanovisko.**

Dotčený orgán podle ust. § 14 odst. 3 památkového zákona považuje požadovanou výstavbu kanalizačního řadu v celkové délce 269,4 m pro odvádění splaškových vod v ul. V Zahradách na pozemcích označených jako parc. č. 222/14, 247, 293/5 a 294 v kat. území Mikulovice u Pardubic v prostředí nemovité kulturní památky prohlášené rozhodnutím Ministerstva kultury ČR pod č.j. MK 37413/2024 OPP ze dne 27. 5. 2024 na území s archeologickými nálezy, podle předložené dokumentace vypracované společností MULTIAQUA, s.r.o., pod názvem stavby „Mikulovice, U Fryčáku – kanalizace“ v 07/2024 navazující na akci „Vybudování chodníku, kanalizace a VO v ulici v Zahradách, Mikulovice“, z hlediska státní památkové péče za **přípustnou**.

### **Odůvodnění:**

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně dotčený orgán státní památkové péče, projednal žádost předloženou dne 29. 8. 2024 pro výstavbu kanalizace Na

Fryšáku v Mikulovicích v archeologické lokalitě Mikulovice V Loučkách, která je prohlášena za nemovitou kulturní památku rozhodnutím Ministerstva kultury ČR pod č.j. MK 37413/2024 OPP ze dne 27. 5. 2024. Žádost je doložena dokumentací vypracovanou žadatelem v 07/2024 pod názvem stavby „Mikulovice, U Fryšáku – kanalizace“.

Ve smyslu ust. § 68 odst. 3 správního řádu se dotčený orgán zabýval předloženou žádostí, jejím obsahem a podklady, tj. především z příloženého záměru a vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích (dále jen NPÚP), vyhodnotil stávající stav, věc zvážil a hodnotil podklady a skutečný stav věci, o kterém nejsou pochybnosti, a dospěl k závěru ve smyslu výrokové části tohoto závazného stanoviska. K závěru vyřčeného ve výrokové části vedly dotčený orgán následující okolnosti, úvahy a skutečnosti.

Dotčený orgán podle obsahu podané žádosti a jejích příloh žádost posoudil a s ohledem na skutečnost, že se předmětný záměr dotýká prostředí nemovité kulturní památky na území s archeologickými nálezy, proto podléhá vydání závazného stanoviska ust. § 14 odst. 1 památkového zákona. Rozhodovací pravomoc ve věci udržovacích prací a stavebních úprav věcně přísluší stavebnímu úřadu, proto je podle ust. § 44a památkového zákona závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Dotčený orgán však konstatuje, že není kompetentní k výkladu a posouzení věci podle stavebního práva.

Jelikož se záměr dotýká pozemku v řízení o prohlášení za nemovitou kulturní památku a území s archeologickými nálezy, vyžádal si dne 18. 9. 2024 písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, již je NPÚP. NPÚP vydal ve věci písemné vyjádření čj. NPU-361/85530/2024/Lac ze dne 24. 9. 2024, doručené dotčenému orgánu téhož dne, které je podle ust. § 14 odst. 6 památkového zákona nezbytným dokladem pro vyhotovení závazného stanoviska. NPÚP ve svém vyjádření mimo jiné uvádí (citace v kurzívě): „... **Předmět žádosti:**

*Vyjádření k žádosti o vydání závazného stanoviska k akci „Mikulovice, U Fryšáku – kanalizace“.*

**Popis zamýšlených prací:**

*V předloženém oznámení projektované stavby jsou avizovány výkopové práce uskutečněné v rámci dostavby kanalizace na příslušných pozemcích v kat. území Mikulovice u Pardubic.*

**Dotčené pozemky v k. ú. Mikulovice u Pardubic:**

*p. č.: 294, 293/5, 222/14 a 247*

**Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:**

*Stavba má být realizována na území s archeologickými nálezy, která jsou chráněna zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru prací a blízkosti nově prohlášené nemovité kulturní památky archeologická polykulturní lokalita Mikulovice považujeme archeologický dohled v daném místě za nezbytný.*

**Vyhodnocení žádosti:**

*Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace souhlasí s vydáním závazného stanoviska na tuto akci za předpokladu splnění níže uvedené zákonné oznamovací povinnosti.*

**Zdůvodnění:**

*K žádosti o vyjádření ke zpracovanému projektu výše uvedené stavby, která se má uskutečnit na území s archeologickými nálezy sdělujeme, že již na počátku přípravy stavby je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované stavební činnosti, dle § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a zaslat vyplněný formulář oznámení stavebního nebo jiného zemního*

zásahu Archeologickému ústavu AV ČR v Praze. Tento formulář se nachází na adrese [www.archeologickamapa.cz/oznameni](http://www.archeologickamapa.cz/oznameni). Doručené oznámení bude vyvěšeno na stránkách archeologického ústavu a následně vybráno příslušnou organizací s archeologickým oprávněním, která by měla stavebníka kontaktovat a informovat o případném uskutečnění záchranného archeologického výzkumu.

**Upozornění:**

Dále zákon upozorňuje, že v případě jakéhokoliv zjištění nálezu archeologické povahy, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů je nálezce (či osoba zodpovědná za činnost, při níž došlo k archeologickému nálezu) povinen dodržet následující body:

1/ Neprodleně oznámit jakékoliv náhodné porušení archeologických situací, stejně jako zjištění nálezu movité povahy (keramické zlomky, kov, kost, kamenný či dřevěný artefakt apod.), Národnímu památkovému ústavu v Pardubicích, nejbližšímu muzeu, případně Archeologickému ústavu v Praze. Terénní situace i movité nálezy budou ponechány v místě bez dalších zásahů až do ohledání a provedení dokumentace odborným pracovníkem, nejméně však po dobu 5 pracovních dnů po učiněném oznámení.

2/ Následně uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu s oprávněnou organizací. O vybraném zhotoviteli bude archeolog oddělení specialistů Národního památkového ústavu, ÚOP v Pardubicích včas informován.

Tyto požadavky jsou stanoveny z hlediska péče o případné archeologické nálezy a situace dle ustanovení § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a rovněž jsou uplatněny i ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životním prostředí, v platném znění, a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Dotčený orgán posuzoval předloženou žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy a souladu se zájmy orgánů státní památkové péče. Při posuzování věcného hlediska žádosti vycházel z podkladů předložených žadatelem a z výše citovaného vyjádření NPÚP. Povinnost vlastníka kulturní památky vyžádat si předem k zamýšlené údržbě, opravě, rekonstrukci, restaurování nebo jiné úpravě kulturní památky nebo jejího prostředí vydání závazného stanoviska je stanovena ust. § 14 odst. 1 památkového zákona. Zájmy památkové péče jsou stanoveny právními a metodickými předpisy z oblasti státní památkové péče vydanými k zajištění zachování a ochrany věcí prohlášených za kulturní památky, popřípadě v jejich návrhu nebo neukončeném řízení.

Písemné vyjádření NPÚP jako odborné organizace státní památkové péče, k tomuto úkonu zmocněné ust. § 32 odst. 2 písm. f) památkového zákona, je nezbytným podkladem pro vyhotovení rozhodnutí – závazného stanoviska, a vyjadřuje odborné hledisko pro výkon a koordinaci odborné činnosti v oboru státní památkové péče. Vyjádření NPÚP je z tohoto pohledu doporučujícím stanoviskem pro posuzování věci dotčeným orgánem.

Dotčený orgán považuje předmětnou lokalitu V Loučkách za archeologické stopy nadnárodního významu. **Vzhledem k tomu je nutné jakékoliv práce na tomto území přizpůsobit k této skutečnosti, tj. vyhnout se pojiždění těžké dopravy a zdržet se vzniku vibrací.**

Při realizaci zemních prací, příslušný orgán upozorňuje, že v dané lokalitě lze **opodstatněně** předpokládat možnost v zemi dochovaných archeologických nálezů či situací. Zemní práce související s plánovaným záměrem by mohly v daném prostoru archeologické nálezy a situace znehodnotit. Proto již na počátku přípravy stavby je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované stavební činnosti, dle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona, a zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ (formulář:

<http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) na adresu: Archeologického ústavu AV ČR (Praha nebo Brno), či elektronicky na adresu: [oznameni@arup.cas.cz](mailto:oznameni@arup.cas.cz) nebo do datové schránky: ID schránky: fxcng6z, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum se všemi náležitostmi stanovenými § 21 až 24 památkového zákona. Formulář lze také vyplnit přímo na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezky/>. Oprávněná organizace je povinna uzavřít s vlastníkem (správcem, uživatelem) nemovitosti smlouvu o provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen ZAV) v rozsahu nutném pro zajištění ochrany a záchrany archeologických památek. Umožnění ZAV stavebníkem se vztahuje k realizační fázi ZAV a nelze jej zaměňovat s povinností vlastníka nemovitosti ZAV na svém pozemku strpět. Nedojde-li k dohodě, rozhodne dle § 22 odst. 1 památkového zákona, krajský úřad Pardubického kraje o povinnostech vlastníka (správce, uživatele) strpět provedení ZAV a zároveň stanoví podmínky jeho provedení.

Příslušný orgán dále upozorňuje, že v případě jakéhokoli zjištění nálezu archeologické povahy, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, je nálezce (či osoba zodpovědná za činnost, při níž došlo k archeologickému nálezu) povinen neprodleně oznámit jakékoliv náhodné porušení archeologických situací, stejně jako zjištění nálezu movité povahy (keramické zlomky, kov, kost, kamenný či dřevěný artefakt apod.), Národnímu památkovému ústavu v Pardubicích, nejbližšímu muzeu, případně Archeologickému ústavu AV ČR. Terénní situace i movité nálezy budou ponechány v místě bez dalších zásahů až do ohledání a provedení dokumentace odborným pracovníkem, nejméně však po dobu 5 pracovních dnů po učiněném oznámení. Následně je nutné uzavřít dohodu o záchranném archeologickém výzkumu s oprávněnou osobou. O vybraném zhotoviteli bude archeologické oddělení NPÚ Pardubice včas informováno.

V rámci základních správních zásad v návaznosti na již vydaná závazná stanoviska a správní rozhodnutí ve věci, dotčený orgán v rámci zásady správního uvážení upustil písemně účastníka řízení informovat o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (závazného stanoviska) před jeho vydáním z důvodů využití zásad volného hodnocení důkazů správním orgánem, materiální pravdy a s ohledem na legitimní očekávání bez narušení zásady proporcionality. Tímto krokem nebylo právo účastníka řízení omezeno, jelikož doplněnými podklady nevznikly nové skutečnosti měnící obsahovou stránku žádosti. Účastník řízení je v rámci správních řízení obeznámen s postupy a podklady v těchto správních řízeních běžně řešených, a to i se stavem předmětu věci samotného, vyvolávající pochopitelné podmínky a požadavky jak odborné organizace, tak i správního orgánu (příslušného orgánu).

Vzhledem k uvedeným skutečnostem a výkladům správního práva dospěl dotčený orgán k závěru, že zásada rychlosti při dodržení správních lhůt pro vydání „rozhodnutí“ ve věci a zákonných lhůt stanovených pro zákonem uložené povinné vyjádření odborné organizace (podkladu „rozhodnutí“), s faktem kladného obsahu doloženého podkladu, není narušeno ust. § 36 odst. 1 správního řádu (základní zákonné právo účastníka) činit návrhy a navrhopvat důkazy v průběhu celého řízení, ani ust. § 36 odst. 3 správního řádu, protože doložený podklad je dán právní povinností oprávněného subjektu s ohledem na to, že se žádosti v plném rozsahu vyhovuje a její obsah nijak nemění.

Na základě výkladů právních předpisů a judikatur, je nutné považovat kompletní obsah tohoto závazného stanoviska za právně závazný, nikoliv pouze jeho výrokovou část. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem dotčený orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

„otisk úředního razítka“

Zdeněk Tobiáš, v. r.  
referent památkové péče



Informace o datové zprávě		ID zprávy:	1418975497
Odesílatel			
Název	Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice, CZ		
ID schránky	ukzbx4z	Typ schránky	OVM
Příjemce			
Název	Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343/1, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové, CZ		
ID schránky	xs7n63g	Dodáno	30.9.2024 16:57:17
		Doručeno	1.10.2024 07:37:29
Obecné informace			
Věc	Mikulovice, U Fryčáku - kanalizace		
Zmocnění	/ §	odstavec	písmeno
Naše č.j.	MmP 117875/2024		
Naše sp.zn.	SZ_MMP 117875/2024		
Vaše č.j.			
Vaše sp.zn.			
K rukám			
Do vl.rukou	<input type="checkbox"/>	Zakázat doruč.fikcí	<input type="checkbox"/>
Stav zprávy	zpráva byla doručena přihlášením (zapsán čas doručení)		
Přílohy			
U_Fry-kanalizace.pdf			240 kb

